

發展項目中的住宅物業的面積

Area of residential properties in the development

物業的描述 Description of Residential Property		實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積)平方米(平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.)									
樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
3樓 3/F	A	15.849 (171) 露台 Balcony: - 工作平台 Utility Platform: - 陽台 Verandah: -	-	-	-	4.668 (50)	-	-	-	-	-	-
	B	18.446 (199) 露台 Balcony: - 工作平台 Utility Platform: - 陽台 Verandah: -	-	-	-	13.380 (144)	-	-	-	-	-	-
	C	20.045 (216) 露台 Balcony: - 工作平台 Utility Platform: - 陽台 Verandah: -	-	-	-	10.373 (112)	-	-	-	-	-	-
	D	20.045 (216) 露台 Balcony: - 工作平台 Utility Platform: - 陽台 Verandah: -	-	-	-	10.466 (113)	-	-	-	-	-	-
	E	18.756 (202) 露台 Balcony: - 工作平台 Utility Platform: - 陽台 Verandah: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	F	16.058 (173) 露台 Balcony: - 工作平台 Utility Platform: - 陽台 Verandah: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1. 實用面積，以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

1. The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

備註：上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎。

Note: The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square foot.

物業的描述 Description of Residential Property		實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.)									
樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
5樓至12樓 及 15樓至16樓 5/F – 12/F & 15/F – 16/F	A	16.049 (173) 露台 Balcony: - 工作平台 Utility Platform: - 陽台 Verandah: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	20.120 (217) 露台 Balcony: - 工作平台 Utility Platform: 1.535 (17) 陽台 Verandah: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	22.103 (238) 露台 Balcony: 2.197 (24) 工作平台 Utility Platform: - 陽台 Verandah: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D	22.103 (238) 露台 Balcony: 2.197 (24) 工作平台 Utility Platform: - 陽台 Verandah: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	E	20.120 (217) 露台 Balcony: - 工作平台 Utility Platform: 1.535 (17) 陽台 Verandah: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	F	16.058 (173) 露台 Balcony: - 工作平台 Utility Platform: - 陽台 Verandah: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1. 實用面積，以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

1. The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

備註：上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎。

Note: The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square foot.

物業的描述 Description of Residential Property		實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.)									
樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
17樓 17/F	A	16.049 (173) 露台 Balcony: - 工作平台 Utility Platform: - 陽台 Verandah: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	20.074 (216) 露台 Balcony: - 工作平台 Utility Platform: 1.628 (18) 陽台 Verandah: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	28.868 (311) 露台 Balcony: - 工作平台 Utility Platform: - 陽台 Verandah: -	-	-	-	6.585 (71)	-	-	-	-	-	-
	E	20.074 (216) 露台 Balcony: - 工作平台 Utility Platform: 1.628 (18) 陽台 Verandah: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	F	16.058 (173) 露台 Balcony: - 工作平台 Utility Platform: - 陽台 Verandah: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1. 實用面積，以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

1. The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

備註：上述以平方呎顯示之面積，均以1 平方米=10.764 平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎。

Note: The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square foot.

物業的描述 Description of Residential Property		實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.)									
樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
18樓至23樓 18/F – 23/F	A	16.049 (173) 露台 Balcony: - 工作平台 Utility Platform: - 陽台 Verandah: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	20.074 (216) 露台 Balcony: - 工作平台 Utility Platform: 1.628 (18) 陽台 Verandah: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	31.447 (338) 露台 Balcony: 2.139 (23) 工作平台 Utility Platform: - 陽台 Verandah: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	E	20.074 (216) 露台 Balcony: - 工作平台 Utility Platform: 1.628 (18) 陽台 Verandah: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	F	16.058 (173) 露台 Balcony: - 工作平台 Utility Platform: - 陽台 Verandah: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25樓 25/F	A	27.603 (297) 露台 Balcony: - 工作平台 Utility Platform: - 陽台 Verandah: -	-	-	-	10.163 (109)	-	-	34.125 (367)	-	-	-
	B	27.603 (297) 露台 Balcony: - 工作平台 Utility Platform: - 陽台 Verandah: -	-	-	-	10.170 (109)	-	-	34.125 (367)	-	-	-
	C	26.409 (284) 露台 Balcony: 2.139 (23) 工作平台 Utility Platform: - 陽台 Verandah: -	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1. 實用面積，以及露台、工作平台及陽台 (如有) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

1. The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

備註：上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎。

Note: The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square foot.